

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO WYPISU I WYRYSU
 ZNAK: A-II.6727.725.2022
 Z DNIA 07 LISTOPADA 2022 R.
 URZĄD MIASTA PIŁY
 WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
 64-920 PIŁA
 PLAC STASZICA 10

OZNACZENIA GRAFICZNE:

- granica uchwalenia planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, zgodne z ewidencją gruntów
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, niewystępujące w ewidencji gruntów
- nieobligatoryjne zasady podziału na działki budowlane
- obowiązujące linie zabudowy
- maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy
- kierunek głównej kalenicy dachu
- możliwość sytuowania budynków gospodarczo-garażowych przy granicy działki budowlanej
- zasada kształtowania zabudowy
- kierunki obsługi komunikacyjnej
- zieleni szpalerowa wysoka
- obiekty charakteryzujące istniejącą zabudowę
- orientacyjna lokalizacja budynku mieszkalnego
- ogólnomiejiska rekreacyjna trasa rowerowa
- pozostałe trasy rowerowe
- obszar z istniejącym drzewostanem wskazanym do częściowego zachowania
- granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- granica obszaru, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat
- INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**
- wodociąg: istniejący / planowany
- kanalizacja deszczowa istniejąca / planowana
- planowany rurociąg tłoczny kanalizacji deszczowej
- kanalizacja ścieków komunalnych istniejąca / planowana
- planowany rurociąg tłoczny kanalizacji ścieków komunalnych
- planowane przepompownie: ścieków komunalnych / wód opadowych lub roztopowych
- istniejąca linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15 kV
- PRZEZNACZENIE TERENÓW:**
- MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- U tereny zabudowy usługowej
- US tereny sportu i rekreacji
- ZZZ tereny zieleni, w tym obszary szczególnego zagrożenia powodzią
- tereny komunikacji:**
- KD-D tereny publicznych dróg dojazdowych
- KDW tereny dróg wewnętrznych
- KDWx tereny ścieżek rowerowych i ciągów pieszych
- KDWP teren parkingu

SKALA 1:1000

granica terenu objętego wypisem i wyrysem